

Zakup nieruchomości

Rynek wtórny

Etap I



Ustalamy zdolność kredytową



Porównujemy oferty banków



Etap II



Znajdujesz odpowiednią nieruchomość



Etap III



Podpisujemy wnioski kredytowe



Przygotowujemy komplet dokumentów



Podpisujesz umowę przedwstępną
(pisemną lub akt notarialny)
(wpłacasz zadatek lub zaliczkę)

Etap IV



Koordinuję proces w bankach



Banki wydają decyzję kredytową



Wybór banku z najlepszą ofertą



Omówienie wzoru umowy kredytowej

Etap V



Spotykamy się w banku na podpisanie umowy kredytowej



Etap VI



Podpisujesz Akt Notarialny zakupu nieruchomości



Dokonujesz wymaganych zabezpieczeń kredytu
(wpis hipoteki do Księgi Wieczystej, opłata podatków, ubezpieczenie nieruchomości)



Kredyt zostaje wypłacony na rachunek wskazany w Akcie Notarialnym



Odbierasz klucze do wymarzonego M
i zaczynasz planować przeprowadzkę